# 招标公告

盐城鸿锦项目管理有限公司受响水县南河镇薛荡村民委员会委托，就响水县2024年南河镇薛荡村宜居宜业和美乡村建设项目进行公开招标。

**一、项目内容：**

1.1项目名称：响水县2024年南河镇薛荡村宜居宜业和美乡村建设项目

1.2资金来源：已落实

1.3招标方式：公开招标

1.4施工内容：主要建设内容为道路改造、路灯、绿化、河道疏浚等项目施工，具体详见施工图纸、招标人提供的工程量清单。

1.5 标段划分：一个标段

1.6质量要求：合格

1.7计划工期：40日历天

1.8本工程招标控制价：1529531.41元，投标报价不得高于招标控制价，否则按废标处理。

**二、资格条件：**

2.1投标人资质等级及范围：具有行政主管部门核发的**市政公用工程施工总承包三级及以上资质**的独立法人，并具有安全生产许可证。

2.2项目负责人资质类别和等级：项目负责人具有****市政公用工程**二级**及以上建造师资格，同时应具有安全生产考核合格证（B类）。

2.3 投标申请人须保证项目负责人及代理人均为本单位的正式职工，并确保从2024 年9月开始至投标截止之日当月至少连续 6 个月均已在本单位缴纳养老保险，中标候选人公示前、 异议（投诉）提出时相关单位需提供缴费记录证明原件给招标人核验。（例：如开标日期为 2023 年 10 月的某一天，则投标单位需保证以上人员 2023 年 2 月以后任意连续 6 月养老保险均在本单位缴纳）。

2.4本次招标不接受联合体投标。

2.5财务要求：投标人应具有独立订立合同的能力，未处于财产全部被接管、冻结和破产状态。

2.6业绩要求：无。

2.7信誉要求：投标人没有被国家、江苏省省级有关部门及盐城市市级有关部门和响水县县级有关部门暂停招投标或市场准入资格且在暂停期内。

投标人的失信被执行人信息在“信用中国”、“信用江苏”网站上被公布的，自载明的发布之日开始，直至撤销或者更正信息中载明的发布时间的期间，本项目的招标人拒绝其投标，资格审查不予通过，不得被确定为中标候选人、中标人。在一次招投标活动中，资格预审申请人、投标人或者中标候选人因正被列为失信被执行人，导致其资格预审不通过或者被取消中标候选人资格、中标人资格的，不因其之后失信信息被撤销或更正而改变已经作出的决定。

投标人存在失信被执行人信息的，按《关于在公共资源交易领域的招标投标活动中建立对失信被执行人联合惩戒机制的实施意见》（苏信用办（2018）23号）文件精神执行。

**三、资格审查：**本工程对投标申请人的资格审查采用资格后审方式。

**四、评标、定标办法：**合理低价法。

**五、工程付款：**本项目资金上级拨付到账后，根据以下条款同比例进行付款：（1）本工程无预付款；（2）工程全部竣工验收合格后付至合同价的70%；（3）工程竣工验收合格后经审计后付至审计价的90%；（4）余款作为质保金在缺陷责任期满无质量问题一个月后一次性退还。（注：①以审计价作为最终结果结算依据；②以上付款扣除暂列金；③以上付款均无利息）

**六、保证金**

6.1投标保证金：叁万元整

投标保证金必须在报名截止时间前，将保证金从投标人本单位企业银行基本存款账户上直接转（汇）至招标人指定账户（缴纳投标保证金账户以缴费通知单的账户为准）。请各投标人充分考虑保证金在银行之间划转时间，建议提前转（汇），否则无效。

开户名称：响水县农村产权交易服务中心

开 户 行：江苏银行响水支行

6.2履约保证金：履约保证金按中标价的5%收取。缴纳方式：现金、履约保函、保单、转帐、电汇或银行汇票等形式从乙方的帐户转至招标人指定账户，履约保证金在本工程竣工验收后全部无息退还（无息）。

6.3质量保证金：为结算价的3%。

**七、有关事项：**

7.1凡有意参加投标者，请**于2025年4月8日上午09:00起至2025年4月18日下午17:30**在江苏省农村产权交易信息服务平台线上报名（网址：http://app3.jsnc.gov.cn:8080/nccqjy/member/login.do）投标报名材料需上传至附件里。（投标人实名备案网址http://app3.jsnc.gov.cn:8080/nccqjy/member/login.do）

未备案的投标人先至当地农村产权交易中心进行公司备案。

7.2线上报名成功的投标人请联系代理机构（联系人：刘女士；联系电话：15351981275）发送报名资料并登记获取招标文件、施工图（附件过大，平台上传不了请联系代理机构获取），或直接在江苏省农村产权交易信息服务平台“信息公开”栏查找本项目进入“附件信息”栏下载。

报名时需携带以下资料：

（1）单位介绍信或授权委托书（单位介绍信或授权委托书应注明联系人电话，电话号码错误或无法联系的责任由投标人自负）；

（2）经办人有效二代身份证；

（3）企业营业执照副本；

（4）企业资质证书副本；

（5）安全生产许可证副本；

（6）拟派项目经理建造师证书；

（7）项目经理安全生产考核合格证；

（以上证件核验为复印件盖公章）。

7.3本项目招标人不统一组织现场考察，亦不召开标前会议，投标人可自行前往现场考察。

7.4投标截止时间和开标时间：2025年4月24日09 时30分。

7.5投标地点：上传加密的投标文件至招标人指定邮箱：ychj5588@163.com。

7.6开标地点：响水县农村产权交易中心（响水县和谐路金港家园东大门南侧二楼）。网上开标，腾讯会议号：843-417-022。

7.7根据《国务院办公厅转发国家发展改革委关于深化公共资源交易平台整合共享指导意见的通知》（国办函〔2019〕41 号）等文件精神，全面逐步推行不见面投标开标等招投标活动。

7.8各投标人在投标截止时间前应当每天都在响水县农村产权交易中心网站（http://xsx.jsnc.gov.cn/）相关栏目上查询，以便获取更新的澄清、修改、补充内容。凡涉及到该项目的补充说明和修改，均以响水县农村产权交易中心网上的更正或补充通知为准。

7.9本项目为不见面交易项目，投标人通过‘腾讯视频会议’直播APP加入会议。

**八、联系方式：**

招标人：响水县南河镇薛荡村民委员会

联系人：杨先生 电话：18082179312

代理机构：盐城鸿锦项目管理有限公司

联系人：刘女士 电话：15351981275

响水县南河镇薛荡村民委员会

2025年4月7日